

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 6-54**

Общая площадь дома м2 - 6 287,30

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	353 050,49	303 028,05	53 682,33	5 147,33	33 954,24	47 746,69	796 609,13
2	Начислено	3 333 937,07	2 316 630,66	731 164,32	42 729,26	346 905,34	518 883,74	7 290 250,39
3	Оплачено	3 303 289,86	2 212 879,91	724 880,12	45 836,41	343 773,33	498 108,72	7 128 768,35
4	Задолженность на конец года	383 697,70	406 778,80	59 966,53	2 040,18	37 086,25	68 521,71	958 091,17
5	Выполнено работ	3 066 893,22						3 066 893,22

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	298 719,52
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для отмосток	42 900,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	439,39
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	27 591,59
1.8.	Транспортные услуги	14 532,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	206 104,54
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 152,00
1.13.	Установка грязевиков	6 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	9 460,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 439,67
5.1.	Акарицидная обработка	1 153,87
5.2.	Дезинсекция	2 460,00
5.3.	Дератизация	4 825,80
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	283 526,31
7	Диагностика и экспертиза лифта	10 500,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	418 140,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	529 100,88
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	192 468,96
10.2.	Аварийное обслуживание	336 631,92
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	118 500,48
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	754 474,28
15.1.	Уборка придомовой территории	141 631,56
15.2.	Уборка и содержание м/пров	319 073,04
15.3.	Уборка лестничных клеток	293 769,68
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	20 857,26
17	Управление	540 582,82
17.1.	Фонд оплаты труда	189 048,48
17.2.	Страховые взносы	57 092,64
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	90 836,57
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	62 361,85
17.5.	Накладные расходы	141 243,27
	Итого	3 066 893,22

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.